

# چند قدم تا واقف شدن

از شناخت وقف تا انتخاب موضوع وثبت وقف



شنیدن ثبوت وقف

شنیدن هایی از ثبوت وقف

آشنایی با وقف

آثار و تفصیلات وقف

مشتاقان بهشت و رضوان الاهی بسم الله!  
هر که می خواهد با خدا دادوستد کند بیاید.  
هر کس دنبال راهی برای خدمت به خدا و  
خلقش است، بیاید و این چند صفحه را با  
هم مرور کنیم. کتاب حاضر، راهی ماندگار  
را پیش روی مومنان و خیراندیشان قرار  
می دهد.



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



سازمان اوقاف امور خیریه  
معاونت فرهنگی و اجتماعی

## چند قدم تا واقف شدن

ناشر: معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان اوقاف و امور خیریه  
تهیه و تنظیم: مجتمع فرهنگی پژوهشی  
مولف: حسین ژولیده

لیتوگرافی، چاپ و صحافی: سازمان چاپ و انتشارات اوقاف

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۲

شمارگان: ۱۰۰۰۰ نسخه

قیمت: ۳۰۰۰۰ ریال

سایت سازمان [www.awqaf.ir](http://www.awqaf.ir)

سایت معاونت: [www.mfso.ir](http://www.mfso.ir)

سایت مجتمع: [www.mfpo.ir](http://www.mfpo.ir)

آدرس: تهران، خیابان نوفل لوشاتو، سازمان اوقاف و امور خیریه،  
معاونت فرهنگی و اجتماعی

آدرس مجتمع: قم، خیابان صفاییه، کوچه ممتاز، کوی ۷

پلاک ۳۲ مجتمع فرهنگی پژوهشی

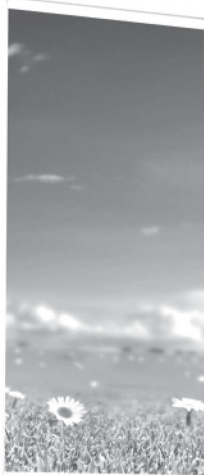
معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان اوقاف و امور خیریه

تلفن: ۰۲۵-۳۷۷۴۶۴۳۱-۰۲۵-۳۷۷۳۷۱۳۱-۰۲۵-نمبر: ۰۲۵-۳۷۷۳۷۱۳۱

اهدای معاونت فرهنگی و اجتماعی  
سازمان اوقاف و امور خیریه

# چند قدم تا واقف شدن

از شناخت وقف تا انتخاب موضوع وثبت وقف



شنیدن ثبت وقف

نمونه‌هایی از ثبت وقف

آشنایی با وقف

آثار و تفصیلات وقف





۷ ..... مقدمه:

۹ ..... **قدم اول: آثار و فضائل وقف**

اقتدا به اهل بیت علیهم السلام

نسخه خوشبختی

محبوبیت همیشگی

سرمایه گذاری در بزرگراه خوبی ها

برزخ سازی

باقی ماندن دارایی

همه با هم باشیم می توانیم

۲۳ ..... **قدم دوم: تعریف وقف**

ارکان و اقسام وقف

احکام و شرایط وقف

۳۱ ..... **قدم سوم: سرمشق عاشقی**

نمونه هایی از نیت وقف

۴۱ ..... **قدم آخر: ثبت عاشقی**

راه و روش ثبت وقف

فهرست





توجه به آثار و نتایج مثبت یک کار، هم میل و رغبت به آن کار را زیاد می کند و هم به انسان دلگرمی می دهد. وقف، یکی از اعمال صالحی است که برای اشتیاق به انجام آن باید در آثار و نتایج آن تامل و تدبر نمود. در قدم اول باید نوع نگاه به وقف را از طریق توجه به آثار آن، روشن کرده، تا گرایش به آن نیز بیشتر شود و در نتیجه افراد مشتاقانه و آگاهانه به وقف روی آورده و آن را یکی از برنامه های زندگی خود قرار دهند. از این رو معاونت فرهنگی اجتماعی سازمان اوقاف و امور خیریه اقدام به چاپ کتاب پیش رو با عنوان چند قدم تا واقف شدن، به قلم حجه الاسلام و المسلمین حسین ژولیده نموده که در آن، به برخی از نتایج، آثار و ویژگی های وقف و همچنین ذکر بر خی از نیات و اموری که می تواند خیرین نیک اندیش را به سمت وقف با آن انگیزه ها رهنمون سازد، اشاره گردیده است. در پایان نیز برای راهنمایی خیرین نیکوکار، شیوه و روش ثبت وقف ارائه گردیده است. باشد که در ترویج این سنت حسنه و تشویق مردم به انجام آن موثر واقع شود.

## معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان اوقاف و امور خیریه

چند قدم تا واقف شدن  
از شناخت وقف تا انتخاب موضوع و ثبت وقف





آثار و فضائل وقف

قدم اول



- اقتدا به اهل بیت علیهم السلام
- نسخه خوشبختی
- محبوبیت همیشگی
- سرمایه گذاری در بزرگراه خوبی ها
- برزخ سازی
- باقی ماندن دارایی







## اقتدا به اهل بیت علیهم السلام

سالک کوی دوست باید در همه شؤون زندگی خود، اهل بیت علیهم السلام را سرمشق و الگوی خویش قرار دهد. اقتدای به آن بزرگواران، نیز هر چه استوارتر و دقیق تر باشد، بهره بیشتری از سعادت را نصیب انسان می کند. یکی از اموری که اهل بیت علیهم السلام بدان اهتمام و توجه فراوانی داشتند، مسئله وقف بود. در مکتب خاندان وحی وقف اهمیت و جایگاه ویژه ای داشت. تا آنجا که امیر مومنان علی علیه السلام خود را به سختی های طاقت فرسایی و می داشت و در تابستان های گرم حجاز به حفر چاه می پرداخت و درست در

چند قدم تا واقف شدن

از شناخت وقف تا انتخاب موضوع و ثبت وقف





همان لحظه که تلاشش به ثمر می نشست ، هنوز از چاه بیرون نیامده و عرق جبینش خشک نشده، آن را وقف می کرد. آنهم در زمانی که چاه آب یکی از پرارزش ترین دارایی ها به حساب می آمد. اهل بیت علیهم السلام همگی اینگونه مشتاق بخشش بودند. بخششی پایدار و ماندگار.

شبهات به اهل بیت علیهم السلام هرچه بیشتر باشد، نزدیکی و تقرب به آنها بیشتر می شود. باید در این زمینه نیز خود را شبیه به آن عرشیان فرش نشین نمود. خود آنها فرموده اند؛ که هر کس خود را شبیه قومی کند، از آنان محسوب می شود. ۱. حیف است کسی در امور دیگر خود را شبیه اهل بیت نماید اما نسبت به وقف که در نزد ایشان از اهمیت بالایی برخوردار است، غافل بماند. اصلا مگر نگفته اند کار را که کرد آن که تمام کرد؛ پس هر کس که می تواند با وقف، سنگ آخر بنای تشابه به اهل بیت علیهم السلام را بگذارد و لیبیکی عاشقانه بگوید، بسم الله...

۱- قال رسول الله صلى الله عليه و آله: من تشبه بقوم فهو منهم

## نسخه‌ای برای خوشبختی

قرآن کتاب سعادت و خوشبختی است. دستوراتش نسخه‌های شفافبخش بشریت است. عمل به سفارش‌های قرآن سود خالص است. یکی از توصیه‌هایی که قرآن کریم به انسان می‌نماید، ناپایداری‌داری‌های دنیا و بهتر بودنِ باقیات‌الصالحات است. این کتاب آسمانی سفارش می‌کند، اگر ثروت انسان تبدیل به باقیات‌الصالحات شوند کمال خود را طی نموده و برای انسان بهتر است و گرنه، در حد زینتی دنیایی باقی خواهد ماند.

اما چگونه می‌توان مال را به باقیات‌الصالحات تبدیل نمود؟

یکی از راه‌های آن، وقف است. وقف یکی از مصادیق و جلوه‌های زیبای باقیات‌الصالحات است که مال و دارایی را باقی و پایدار نگه داشته و لباس





عمل صالح بر اندام آن می پوشاند. وقف، قلبی است که خداوند متعال آن را برای بقاء طراحی نموده است و می تواند فانی را باقی می کند. هر مال و ثروتی که در این قالب درآید، ماندگار می شود. هر عمل صالحی که در چارچوب وقف پیاده شود، مداوم می شود و لحظه به لحظه خوشه های پاداش الهی را برای انسان به بار میی نشاند. کافی است نگاهی به موقوفات گذشتگان انداخته شود تا راستی و درستی این ادعا به راحتی احساس شود. آن خیرانی که سال های بسیار دور، رخت از این دنیا بسته اند، تمام دارایی شان از بین رفته، به جز مالی که به دست خدا سپرده و آن را وقف کرده اند. با گذشت سال ها برای واقف همچنان پا برجاست و خیرات و اجرش هنوز که هنوز است که به دست واقف می رسد.

البته نکته ای که باید به آن توجه نمود این است که وقف می تواند نمونه ای بارز از عمل به تمام آیات مربوط به انفاق، احسان و صدقات باشد. از این رو کسی که به افتخار واقف شدن نائل می آید، به تمام این آیات عمل نموده است.

## محبوبیت همیشگی

انسان ذاتاً تشنه محبت است. می خواهد دیگران به او محبت کنند. دوست دارد محبوب باشد و او را دوست داشته باشند. اما مردم بی دلیل به کسی ابراز محبت نمی کنند. بی جهت کسی را دوست نمی دارند. کسب محبت دیگران رازورمزی دارد. باید دید چگونه می توان دل دیگران را متوجه خود کرد و علاقه به خود را در آن جای داد.

راه کسب محبت دیگران را پیامبر مهربانی صلی الله علیه و آله بیان نموده و فرمود:

انسان ها را دوست بدار تا همگان تو را دوست داشته باشند. ۱

آری محبت جلاده دوطرفه است. نمی شود مردم را دوست نداشته باشی ولی آنها به تو علاقه نشان دهند. محبت ارتباطی دوسویه بین دلها است.

اما اینکه انسان به چند نفر محبت کند و علاقه چند نفر را به خود جلب کند، بستگی به همت خود او دارد. هر مقدار همتش و نگاهش بلند باشد، به همان اندازه هم می تواند محبوب باشد. محبوبیت سایه درخت محبت به دیگران است. هر مقدار درخت محبت بلندتر باشد سایه اش بیشتر می شود.







از سوی دیگر همه دوست دارند نامشان به خوبی و نیکی ماندگار شود. اما اینکه چقدر یاد ما در دنیا زنده بماند بستگی به نگاه و عملکرد ما در دنیا دارد. انسان اگر بلند نظر باشد می تواند تا قیامت محبوب دل‌های مردم باشد. حتما می پرسید چگونه؟ مگر می شود تا قیامت محبت و علاقه مردم هر زمان را برای خود خرید؟ اگر کسی زرنگ باشد و زیرک، راهش را پیدا می کند. یکی از این راه های این کار وقف است. وقف احسان و نیکی ماندگار است. هدیه ای است به وسعت تاریخ. یک محبت عملی و نشانه ای از دوست داشتن دیگران است. دراز نمودن دست دوستی و محبت است تا انتهای افق. وقف راز ماندگاری است. وقف می تواند تا قیامت از انسان نامی نیک به جا بگذارد و از صاحبش چهره ای ماندگار بسازد. می تواند نیک اندیشی، خیرخواهی، صفا و مروّت واقف را در صفحه تاریخ ثبت کند تا همگان از کار خوب او بهره ببرند و به خوبی او را یاد کنند. وقف هم نام و هم کار خوب انسان را باهم حفظ می کند.

## سرمایه گذاری در بزرگراه خوبی ها

شناخت مکان مناسب برای تجارت و کسب درآمد، از شروط اصلی و قدم های نخستین کار است. یکی از جاهایی که سرمایه گذاری در آن پرسود خواهد بود وقف است. وقف سرمایه گذاری در خوبی هاست. وقف هموار کردن راه برای انجام خوبی ها و راهسازی اعمال صالح است تا زمینه حرکت در زمینه انجام اعمال صالح برای همه فراهم شود. هر کس هم که پا به آن راه بگذارد واقف را در عمل صالح خود شریک نموده است. امام باقر علیه السلام فرمود: هر کس راه هدایت و سعادت را بگشاید و یا به دیگران تعلیم دهد، اجر و پاداش او همانند کسی است که به آن کار خیر عمل کرده باشد بدون آن که از پاداش عمل کنندگان کسر شود. کسی که برای نشر معارف و ترویج فرهنگ دینی وقف می کند، هر کس که به واسطه این عمل او چیزی یاد می گیرد و بدان عمل می کند، واقف در ثواب آن عمل شریک است و بهره ای از آن عمل صالح نصیبش می شود. حال هر که می خواهد در این سرمایه گذاری پرسود مشارکت کند، بسم الله تا فرصت باقی است بشتابد!!!

۱- مَنْ عَلَّمَ بَابَ هَدَى فَلَهُ مِثْلُ أَجْرِ مَنْ عَمِلَ بِهِ، وَلَا يَنْقُصُ أُولَئِكَ مِنْ أَجْوَرِهِمْ. وسائل الشیعة: ج ۱، ص ۴۳۶.



چند قدم تا واقف شدن  
از شناخت وقف تا انتخاب موضوع و ثبت وقف



## برزخ سازی

برزخ را خود انسان می سازد. خانه ای است که مصالحش را انسان با اعمال خود تهیه نموده است. تنها اعمال خود انسان است که در فراز و نشیب های برزخ او را همراهی می کند. مگر اینکه خدا لطفی کند و کسی را بیادش انداخته تا برایش خیراتی کند و اعمال صالحی را در دنیا به نیابت او انجام دهد.

لذا باید به فکر آنجا باشیم و از همین امروز تا می توانیم برایش کاری کنیم. از این رو باید پیشدستی کرد. باید برای آن روز مبادا، پس اندازی کنار گذاشت تا کارمان لنگ نماند.

یکی از پس انداز هایی که می تواند در برزخ به داد انسان برسد «وقف» است. وقف باعث می شود پرونده اعمال صالح انسان بسته نشود و در آن لحظات هولناک دست انسان را بگیرد. در واقع وقف، مصالح ساخت و ساز را مدام به برزخ واقف می رساند. با پاداش لحظه به لحظه ای که عاید واقف می کند، می تواند خانه تنگ و تاریک قبر را آباد کند و پله ای تا سرای بهشت برای خود بسازد.

گاهی یک دعا و فاتحه کسی که از موقوفه استفاده می کند حال انسان را به قدری متحول می کند که آرزو می نمود که ای کاش تمام دارایی خود را اینچنین وقف می نمودم.

اموات آنقدر در برزخ گرفتار و چشم انتظار خیرات هستند که آرزو می کنند بازماندگانشان غذایی که به حیوانات می دهند را به نیابت آنها داده و ثوابش را به آنها دهند. حالا حسابش را بکنید که دم به دم از موقوفه استفاده و هر لحظه پاداشی به برزخ واقف فرستاده شود. پاداشی که مدام است و تا قیامت قطع نمی شود.



چند قدم تا واقف شدن  
از شناخت وقف تا انتخاب موضوع و ثبت وقف



## همه با هم باشیم می توانیم

با شناخت وقف و پی بردن به آثار و فضائلش، بسیاری از خیراندیشان مشتاق وقف نمودن می شوند، اما توان مالی چندانی ندارند تا به خیل واقفان بپیوندند. از این رو ممکن است ناامید شده و حتی از فکر آنهم بیرون بیایند. اما در راه انجام عمل صالحی همچون وقف، ناامیدی معنا ندارد. می شود این افراد نیز توفیق وقف نمودن را پیدا کرده و واقف شوند. ولی چگونه؟ پاسخش آسان است؛ همدلی، مشارکت و یکی شدن. به عنوان مثال، در شهر و منطقه‌ای، برای اسکان ایتمام و کودکان بی سرپرست

مکان خاصی وجود ندارد. مردم آن منطقه هم به تنهایی، قدرت خرید و یا تهیه مکانی را برای آنها نداشته، اما خیلی علاقه دارند که برای آنها کاری انجام دهند. در این صورت اگر کل هزینه را به سهم‌هایی تقسیم کنند و افراد به فراخور توان مالیشان به این امر مهم بپردازند، هم مشکلی از مشکلات آن منطقه رفع شده و هم فرصت این عمل خیر به افراد غیرمتمول نیز داده شده است.

می‌شود برنامه‌ای طراحی نمود و در اختیار خانواده‌ها، جمع دوستان و همکاران، اهالی یک منطقه و شهر قرار داد تا به فراخور نیاز منطقه و یا علاقه، آنها نیز به وقف گروهی و مشارکتی روی آورند. افراد یک خانواده، یا جمعی از دوستان، همکاران و کسانی که علاقه به وقف و انجام امور خیر دارند، می‌توانند گرد هم آیند، دست در دست هم نهاده و با همدلی و اتفاق نظر، گزینه‌ای را برای وقف انتخاب نموده و با تقسیم هزینه ساخت در قالب به سهام، هر کدام با پذیرفتن بخشی از آن، موقوفه‌ای را بنا و به خیل واقفان بپیوندند.





تعريف وقف

قدم دوم



## تعريف وقف

- ارکان وقف
- احکام و شرایط وقف
- شروط وقف



## تعریف وقف

وقف در لغت به معنای «ایستادن»، «ساکن کردن»، و «حبس کردن» می باشد و در اصطلاح فقهی قرارداد و عقدی است که سبب حبس و نگهداری اصل مال از نقل و انتقالات تجاری، و انتشار و توزیع منافع آن می گردد. مانند این که زمینی را برای مسجد یا حسینیه یا مدرسه و یا فقرا قرار دهد.

## ارکان وقف

■ **واقف:** کسی است که با عقد وقف، مال خود را جهت امور خیر، هدیه می نماید.

■ **موقوف یا موقوفه:** مالی است که توسط واقف در امور خیر اهدا شده است.

■ **موقوف علیه:** شخص یا اشخاصی است که با عقد وقف، موقوف به آنها تعلق می گیرد.

■ **عقد وقف:** قراردادی است که سبب خروج مال موقوفه از ملک واقف، و منع آن از انتقالات تجاری و صرف منافع آن برای موقوف علیه می شود. بنابراین: مال موقوفه برای همیشه از تملک خصوصی واقف خارج می شود و او و دیگران نمی توانند آن را ببخشند یا بفروشند و کسی هم از آن ملک ارث نمی برد .





## وقف بر دو قسم است:

### ۱- وقف خاص؛

وقفی است که موقوف علیه آن افراد معین و مشخص باشد. مثل اینکه چیزی را برای اولاد خود وقف کند.

### ۲- وقف عام؛

وقفی است که اختصاص به افراد خاصی ندارد. با عنوان عام مثل فقرا، ایتام و... و یا با مصلحت عام و امور عام المنفعه به عموم مردم تعلق میگیرد. مثل اینکه کسی چیزی را برای مسجد، حسینیه، مدرسه و یا فقرا وقف کند.

از جهتی دیگر نیز، وقف به دو بخش تقسیم می شود:

### ■ وقف انتفاع:

وقفی است که از عین موقوف در امور مورد نظر استفاده می شود. مثلا شخصی منزلش را وقف می کند تا به عنوان حسینیه از آن استفاده شده و مراسم عزاداری برگزار گردد.

## ■ وقف منفعت:

وقفی است که عین موقوف مورد استفاده قرار نمی گیرد بلکه منافع آن در اموری که واقف تعیین نموده است هزینه می شود. مثلا شخصی ساختمان یا باغی را وقف نماید تا متولی درآمد آن را صرف ایتام و فقرا نماید.

## احکام و شرایط وقف

### ■ شرایط واقف

۱- بالغ باشد ۲- عاقل باشد ۳- مختار باشد ۴- مجبور نباشد و بتواند در اموالش تصرف نماید.

### ■ شرایط موقوف

- ۱- عین باشد
- بنابراین باید اولاً: قابل رویت باشد ثانیاً: مشخص باشد.
- ۲- مملوک باشد
- بنابراین باید اولاً: قابل ملکیت بوده و ثانیاً: در ملک واقف باشد.





۳- به سبب ارتفاع از بین نرود

یعنی ارتفاع از آن سبب نقصان و از بین رفتن آن نباشد. مثل غذا و میوه و ...

۴- قابل اقباض باشد

موقوف باید به گونه ای باشد که موقوف علیه بتواند آن را در اختیار بگیرد.

### ■ شرایط موقوف علیه

۱- موجود باشد

۲- معین باشد

۳- تملک او صحیح باشد.

### ■ شروط وقف

۱- دوام داشته باشد.

مدت وقف نامحدود است. لذا نمی توان ملکی را برای مدت معینی وقف نمود.

۲- منجز باشد.

اگر واقف تحقق وقف را منوط به حصول شرط یا صفتی کند وقف باطل است. بنابراین ابتدای زمان وقف باید به زمان اجراء عقد وقف متصل باشد.

۳- با قبض موقوف توسط موقوف علیه همراه باشد.

بعد از اینکه صیغه وقف جاری شد، مادامی که موقوف از طرف واقف و با اجازه او در اختیار موقوف علیه قرار نگیرد، وقف کأن لم یکن تلقی شده و اثری نخواهد داشت.

۴- واقف جزء موقوف علیه نباشد.

واقف نمی تواند مالی را بر خودش به تنهایی، و یا بر خودش و دیگران به صورت مشارکتی وقف نماید.

۵- با صیغه اجرا شود.

عربی گفتن صیغه وقف لازم نیست، ولی باید در بیان وقف، رسا و صریح باشد.

هنگامی که صیغه وقف جاری شد و موقوف به موقوف علیه سپرده شد، واقف نمی تواند رجوع کند و موقوف را استرداد نماید.





سرمشق عاشقی

قدم سوم

## نمونه هایی از نیات وقف

- وقف برای قرآن مجید
- اهل بیت علیهم السلام
- ترویج معارف و اقامه مناسک دینی
- امور آموزشی، علمی و پژوهشی
- امور اجتماعی
- خیرات و مبرات





مشتاقان بهشت و رضوان الهی بسم الله! بیایید این چند سطر را با هم مرور کنیم. کسانی که جان و دلشان آنان را به سوی وقف می کشاند اما نمی دانند به چه نیتی و برای چه چیزی وقف کنند، در این چند سطر پیشنهادهایی به عنوان مشتی از خروار، برای وقف عرضه می گردد که می توانند با مطالعه و تدبیر در آن یک گزینه و یا چند گزینه را برای وقف و موقوفه خود انتخاب نموده و لباس فاخر واقف شدن را برتن کنند.

البته نکته ای که باید به آن توجه نمود این است که قبل از انتخاب گزینه یا گزینه های مورد نظر خود، با مسئولین اداره اوقاف شهرستان محلی که می خواهید در آنجا وقف کنید، مشورت نموده تا بهترین گزینه را برای وقف انتخاب کنید. چرا که آنها اشراف کامل تری نسبت به موقوفات موجود و نیازهای جدید برای وقف دارند.

در این بخش چند نمونه از شاخه گل های گلستان وقف را برای انتخاب خیراندیشان و آنها که می خواهند به افتخار واقف شدن نائل آیند، بیان می کنیم که امیدواریم مورد استفاده قرار بگیرد.

## ■ وقف برای قرآن مجید

- - ترویج فرهنگ و معارف قرآنی (چاپ، نشر و اهداء قرآن مجید و کتب علوم و معارف قرآنی)
- برنامه های حفظ قرآن
- برگزاری جلسات و برنامه های آموزش قرآن کریم
- جلسات روخوانی و قرائت قرآن کریم
- مسابقات قرآنی
- برنامه های آموزشی تفسیر و مفاهیم
- تعلیم قرآن به کودکان
- ساخت دارالقرآن
- تبلیغ و ترویج قرآن در قالب های نوین





## ■ اهل بیت علیهم السلام

- ترویج و تبلیغ معارف اهل بیت علیهم السلام
- برگزاری مراسم شهادت و مولید اهل بیت علیهم السلام
- برگزاری مراسم محرم و عاشورا
- عزاداری امام حسین علیه السلام
- ترویج و تبلیغ فرهنگ عاشورا و شهادت طلبی
- برگزاری و بزرگداشت مراسم فاطمیه
- ترویج و تبلیغ فرهنگ مهدویت و انتظار
- روضه خوانی و تعزیه برای اهل بیت علیهم السلام
- ترویج و تبلیغ سیره اخلاقی اهل بیت علیهم السلام
- هزینه سفرهای زیارتی زائران قبور مطهر ائمه علیه السلام و ساخت زائر سرا

## ■ ترویج معارف و اقامه مناسک دینی

- ترویج فرهنگ اقامه نماز، و اقامه نماز جمعه و جماعت
- برگزاری جلسات مذهبی
- ترویج و تبلیغ معارف دینی در قالب های نوین
- ساخت و تجهیز خانه عالم
- ساخت و تجهیز کتابخانه و ترویج فرهنگ کتابخوانی و خرید و اهداء کتاب
- مراسم و جلسات دعا و ترویج فرهنگ دعا و مناجات با خدا
- ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و روحیه جهادی و زنده نگه داشتن یاد و نام شهدا
- ترویج فرهنگ عفاف و حجاب
- ترویج فرهنگ وقف





## ■ امور آموزشی، علمی و پژوهشی

- توسعه و تجهیز حوزه های علمیه
- هزینه تحصیل طلاب، دانشجویان و دانش آموزان
- تهیه لباس و لوازم التحریر دانش آموزان بی بضاعت و یتیم
- ساخت و تجهیز مدارس در مناطق محروم
- ساخت و تجهیز خوابگاه دانشجویان
- تحقیقات علمی و پژوهشی
- ساخت کتابخانه های تخصصی
- ساخت مراکز فنی و حرفه ای

## ■ امور اجتماعی

### الف: دارو درمان

- معالجه و هزینه دارو درمان بیماران مستمند
- کمک هزینه دارو و درمان به بیماران خاص و صعب العلاج
- ساخت و تجهیز درمانگاه و بیمارستان، بهداری و خانه بهداشت در مناطق محروم و روستایی
- کمک به معلولین و ساخت آسایشگاه برای معلولین و از کارافتادگان

### ب: ازدواج

- امور ازدواج جوانان ( کمک هزینه ازدواج، مراسم، ساخت سالن جشن برای ازدواج و...)
- تهیه جهیزیه برای دختران نیازمند و بی بضاعت
- ساخت مسکن برای اسکان موقت زوج های جوان
- پرداخت وام قرض الحسنه ازدواج







## ■ خیرات و مبرات

### الف: ایتام

- ساخت پرورشگاه برای ایتام و مستمندان
- ساخت و تجهیز مدارس شبانه روزی در مناطق محروم
- تامین هزینه تحصیلی ایتام و مستمندان
- تامین سبد غذایی ایتام و فقرا
- خرید لباس و مایحتاج ضروری ایتام و خانواده های فقرا

### ب: اطعام و احسان

- اطعام عزاداران ائمه معصومین علیهم السلام
- اطعام فقرا
- اطعام طلاب، دانشجویان و دانش آموزان
- اطعام به جهت خیرات برای اموات و گذشتگان

- اطعام در مناسبت ها و ایام خاص
- افطار در ماه مبارک رمضان

### ج: صدقات و سایر کمک و اعانات

- کمک به خانواده های زندانیان
- کمک به خانواده ها و زنان بی سرپرست و بدسرپرست
- کمک برای آزادی زندانیان غیر عمد
- مطلق خیرات و مبرات
- کمک به آسایشگاه بیماران، پرورشگاه، شیرخوارگاه ها و خانه سالمندان



ثبت عاشقى

قدم آخر



## راه و روش ثبت وقف

■ روش واقف شدن و شیوه ثبت وقف

■ نمونه سند وقف





## روش واقف شدن و شیوه ثبت وقف

اکنون که با وقف، آثار و فضائلش آشنا شدیم، هر کس به وقف نمودن و واقف شدن عشق و علاقه پیدا نموده، باید عجله کند. درنگ جایز نیست، باید شتاب نمود. چرا که شیطان مکار و حيله گر، به کمین نشسته است. تا کسی اراده کار خیر می کند با هزار مکر و حيله، با قیافه ای خیرخواهانه به منصرف نمودن انسان از انجام آن می پردازد. هر طور شده می خواهد راهش را سد نموده و مانع انجام کار خیر او شود. برای منصرف نمودن افراد مومن از وقف نمودن، از اسلحه های زیادی استفاده می کند. گاهی با سلاح تهدید به فقر و نشان دادن آینده ای تاریک، گاهی با زیبا جلوه دادن محبت زن و فرزند، گاهی با اسلحه جمع مال و تکاثر و گاهی با ... خلاصه هر طور شده نمی خواهد کسی به افتخار واقف شدن نائل آید. از سوی دیگر، انسان اجلی دارد که در پی اوست. زمان رفتن و مُردن مشخص نیست. به عمر نیامده نباید دلخوش بود و به آن دل بست. از این رو فرصت زندگی امروز

را باید غنیمت شمرد. چرا که هیچ کس نمی داند فردایی برای زندگی در دنیا دارد یا نه.

به این جهت است که قرآن مجید در سبقت به کار خیر تاکید نموده و اهل بیت علیهم السلام نیز عجله در کار خیر را توصیه و آن را یکی از شرایط اتمام احسان و کار خیر شمرده اند.

حال هر که می خواهد به خیل واقفان بپیوندد بسم الله. تا دیر نشده و فرصت از دست نرفته، باید اقدام نمود.

کافی است سری به یکی از ادارات اوقاف و امور خیریه محل زندگی خود زده و با پر کردن سند وقف که سند عاشقی است نام خود را ماندگار و جاودانه نمود. در هر شهر و شهرستانی که باشید می توانید با در دست داشتن مدارک معتبر شناسایی خود و همچنین سند مالکیت آنچه را که می خواهید وقف کنید، به نزدیکترین اداره اوقاف و امور خیریه رفته و سندی مشابه آنچه که در ذیل می آید را پُر کنید و بخشی از دارایی خود را که وقف می کنید ماندگار نمایید.



## نمونه سند وقف

سند وقف در چهار نسخه طراحی و تدوین شده است. یک نسخه آن مخصوص سازمان ثبت اسناد و املاک، یک نسخه دیگر مخصوص سازمان اوقاف و امور خیریه، یک نسخه هم مخصوص واقف، و آن دیگری ویژه متولی وقف است.  
بخشی از متن این سند به قرار ذیل می باشد:

### مشخصات واقف:

نام: ..... نام خانوادگی: ..... نام پدر: .....  
تاریخ تولد: ..... شماره شناسنامه: ..... صادره از: .....  
شماره ملی: ..... تابعیت: ..... دین: ..... مذهب: .....  
نشانی محل سکونت: .....  
.....  
.....

مشخصات اموال موقوفه:

الف: اموال غیر منقول:

ملک دارای پلاک ثبتی..... فرعی از ..... اصلی واقف  
در بخش..... شهرستان..... شهر.....  
دهستان..... استان..... شماره ثبت.....  
شماره صفحه..... شماره دفتر .....

ب: اموال منقول:

۱-

مشخصات:

۲-

مشخصات:

۳-

مشخصات:





چند قدم تا واقف شدن  
از شناخت وقف تا انتخاب موضوع و نیت وقف



**نوع وقف و موقوف علیه:**

**الف: نوع وقف**

وقف انتفاع

وقف منفعت

وقف خاص

وقف عام

**ب: موقوف علیه:**

.....

.....

.....

**نیت واقف در ترتیب مصرف**

**الف:**

**ب:**

**ج:**

**د:**

## تولیت

تولیت موقوفه به عهده

سازمان اوقاف و امور خیریه

شخص واقف در زمان حیات

و یا به عهده: نام..... نام خانوادگی..... فرزند.....

با شماره ملی..... به عنوان متولی، خواهد بود.

## صیغه وقف:

اینجانب ..... فرزند .....

. شماره ملی ..... به عنوان واقف، در کمال صحت و

اختیار و بدون اکراه و اجبار، اموال مندرج در این سند را از مالکیت خویش

خارج کردم و شرعا و قانونا وقف نموده و اجازه قبض دادم. امیدوارم خداوند

متعال به کرمش قبول فرماید.

## امضا و اثر انگشت

## تاریخ



وقف یعنی پس اندازی برای  
روزهای تنهایی  
همراهی برای ایام بی کسی  
آذوقه ای برای لحظات درماندگی  
چراغی در تاریکی  
چشمه زلال آبی در کویر تشنگی

